Obra	Bancos	B.D.I.	Encargos Sociais
CONSTRUÇÃO DE QUADRA DO DISTRITO DE IBATUI - ENTRE RIOS BA.	SINAPI - 04/2026 - Bahia SBC - 04/2026 - Bahia ORSE - 04/2026 - Sergipe	22,10%	Não Desonerado: Horista: 117,73% Mensalista: 72,85%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**		**1,00**		**61.526,07**	**61.526,07**	**15,06 %**
1.1	51	ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m²	6,00	388,85	474,79	2.848,74	0,70 %
1.2	104790	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PISO DE CONCRETO SIMPLES, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	m³	37,57	146,28	178,61	6.710,38	1,64 %
1.3	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	m²	240,00	100,12	122,25	29.340,00	7,18 %
1.4	62	ORSE	Barracão fechado porte pequeno para depósito de cimento e almoxarifado (s=38,72 m2) com materiais novos	un	1,00	12.834,76	15.671,24	15.671,24	3,84 %
1.5	96525	SINAPI	ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA COM MINI-ESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024 (TERRA AL LADO DA ALVENARIA DE PEDRA)	m³	23,26	66,24	80,88	1.881,27	0,46 %
1.6	210063	SBC	REMOCAO ENTULHO DE OBRAS-ESTIVA DE CARGA	m³	60,83	68,32	83,42	5.074,44	1,24 %
2			**ADMINISTRAÇÃO DE OBRA**		**1,00**		**86.601,06**	**86.601,06**	**21,20 %**
2.1	93572	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	6,00	8.320,12	10.158,87	60.953,22	14,92 %
2.2	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	144,00	145,87	178,11	25.647,84	6,28 %
3			**PAVIMENTAÇÃO**		**1,00**		**153.519,01**	**153.519,01**	**37,58 %**
3.1	6316	ORSE	Lastro de areia	m³	51,07	159,41	194,64	9.940,26	2,43 %
3.2	3642	ORSE	Lona plástica preta	m²	626,16	5,84	7,13	4.464,52	1,09 %
3.3	170205	SBC	CONTRAPISO EM CONCRETO MAGRO TRACO 1:3:5 5CM	m²	626,16	47,65	58,18	36.429,99	8,92 %
3.4	3637	ORSE	Fornecimento e instalação de tela aço soldada nervurada CA-60, Q-92, malha 15x15cm, ferro 4.2mm (1.48 kg/m2), painel 2,45x6,0m, Telcon ou similar	m²	626,16	23,46	28,64	17.933,22	4,39 %
3.5	172506	SBC	PISO EM CIMENTADO SIMPLES 2cm CIMENTO/AREIA 1:3	m²	626,16	45,94	56,09	35.121,31	8,60 %
3.6	102492	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	626,16	31,48	38,44	24.069,59	5,89 %

3.7	180611	SBC	DEMARCACAO DE PISOS EM FAIXAS 15cm-TINTA POLIURETANO AMARELO (LARGURA DA FAIXA 10CM)	m²	13,50	27,74	33,87	457,25	0,11 %
3.8	2170	ORSE	Piso cimentado liso traço 1:5, e = 3 cm	m²	510,74	40,25	49,15	25.102,87	6,14 %
4			**CONTENÇÃO**		**1,00**		**14.544,76**	**14.544,76**	**3,56 %**
4.1	8	ORSE	Demolição de alvenaria de pedra	m³	4,50	87,88	107,30	482,85	0,12 %
4.2	91	ORSE	Alvenaria pedra calcárea argamassada c/ cimento e areia traço t-4 (1:5) - 1 saco cimento 50kg / 5 padiolas areia dim. 0,35z0,45x0,23m - Confecção mecânicae transporte	m³	4,50	565,58	690,57	3.107,57	0,76 %
4.3	94273	SINAPI	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X30 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	20,00	44,79	54,69	1.093,80	0,27 %
4.4	95000	SINAPI	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO ESTAMPADO, ESPESSURA 6 CM, NÃO ARMADO. AF_08/2022	m²	30,00	110,70	135,16	4.054,80	0,99 %
4.5	89470	SINAPI	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 4,5 MPA, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_10/2022	m²	26,00	104,79	127,95	3.326,70	0,81 %
4.6	105033	SINAPI	CINTA DE AMARRAÇÃO DE ALVENARIA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	32,00	63,45	77,47	2.479,04	0,61 %
5			**FUNDAÇÃO PARA FUTURA COBERTURA**		**1,00**		**21.347,98**	**21.347,98**	**5,23 %**
5.1	96523	SINAPI	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	m³	23,04	116,30	142,00	3.271,68	0,80 %
5.2	104737	SINAPI	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM PLACA VIBRATÓRIA. AF_08/2023	m³	16,51	26,31	32,12	530,30	0,13 %
5.3	96543	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	25,77	21,86	26,69	687,80	0,17 %
5.4	96545	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	KG	126,72	16,54	20,20	2.559,74	0,63 %
5.5	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	277,34	8,66	10,57	2.931,48	0,72 %
5.6	96536	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	m²	58,75	83,33	101,75	5.977,81	1,46 %
5.7	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	6,53	668,51	816,25	5.330,11	1,30 %
5.8	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	m²	1,00	48,37	59,06	59,06	0,01 %

6			**VIGA BALDRAME E PILARES PARA FUTURA COBERTURA**		**1,00**		**44.668,46**	**44.668,46**	**10,93 %**
6.1	92270	SINAPI	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA VIGAS, COM MADEIRA SERRADA, E = 25 MM. AF_09/2020	m²	116,21	176,25	215,20	25.008,39	6,12 %
6.2	92759	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	127,10	14,58	17,80	2.262,38	0,55 %
6.3	92763	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	484,89	8,66	10,57	5.125,29	1,25 %
6.4	94971	SINAPI	CONCRETO FCK = 25MPA, TRAÇO 1:2,3:2,7 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	m³	9,68	668,51	816,25	7.901,30	1,93 %
6.5	103670	SINAPI	LANÇAMENTO COM USO DE BALDES, ADENSAMENTO E ACABAMENTO DE CONCRETO EM ESTRUTURAS. AF_02/2022	m³	9,68	369,83	451,56	4.371,10	1,07 %
7			**PINTURA QUADRA E PILARES**		**1,00**		**24.347,92**	**24.347,92**	**5,96 %**
7.1	88485	SINAPI	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 (PINTURA DOS PILARES)	m²	13,64	4,94	6,03	82,25	0,02 %
7.2	88489	SINAPI	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	13,64	15,14	18,49	252,20	0,06 %
7.3	102492	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 3 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	624,70	31,48	38,44	24.013,47	5,88 %
8			**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**		**1,00**		**1.999,04**	**1.999,04**	**0,49 %**
8.1	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	624,70	2,62	3,20	1.999,04	0,49 %

Total sem BDI	**334.606,44**
Total do BDI	**73.947,86**
Total Geral	**408.554,30**

José Ferreira de Jesus Filho
Arquiteto - Engº Segurança
CAU-BA: 43.582-9

José Ferreira de Jesus Filho - CAU: A157.849-9